

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☒	INFORME FINAL ☐
Cuota Número 1	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.1758 de 2025	
Nombre completo del contratista: YAINER ESTIVEN LOPEZ CORTES	
Documento de identificación: 1144049796	
Nombre del supervisor: ANDRES CAMILO CERVINO TORO	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado " Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali " BP -26005399	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 27/may/2025	Fecha terminación 30/jun/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de SIETE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL PESOS M/CTE (\$ 7.590.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 7.590.000	\$3.795.000	\$0	\$3.795.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 78164066 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1513950114 Operador: ENLACE OPERATIVO Fecha de Pago: 29/05/2025 Periodo de pago de la seguridad social: MAYO 2025

Observaciones al informe financiero y contable: N/A

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor (es): Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.1758 de 2025 pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones específicas y objeto contractual:

1. Ofrecer asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas.

- El contratista ofreció asistencia a la comunidad en los escenarios deportivos y recreativos asignados, atendiendo de manera oportuna y respetuosa las inquietudes, reclamos y necesidades que surgen respecto a las actividades desarrolladas en dichos espacios. Esta función tiene como finalidad promover un ambiente de comunicación efectiva, resolución de conflictos y fortalecimiento del vínculo con la comunidad usuaria. Reunión citada por el administrador del escenario El Recuerdo.

2. Verificar el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, reportando al líder de zona semanalmente sobre las incidencias más importantes y así definir las necesidades de la infraestructura deportiva o aspectos administrativos de los escenarios deportivos.

- El contratista realizó las visitas periódicas de seguimiento a los escenarios deportivos y recreativos asignados, con el fin de verificar sus condiciones físicas, operativas y de uso comunitario, así como identificar necesidades, reportar novedades y proponer acciones de mejora para la adecuada gestión del espacio público. Los escenarios visitados durante este periodo fueron: Polideportivo Fortaleza y Unidad Recreativa Villa del Sur.

3. Asistir a las reuniones programadas con la coordinación de administración de escenarios, presentando los requerimientos solicitados dentro de los plazos establecidos.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

- El contratista durante este periodo asistió de manera virtual a la reunión realizada por el coordinador de la zona 1 de escenarios, el cual invitó a todo el equipo de trabajo a participar en el comité primario, con el objetivo de tratar temas como seguimientos contables de los escenarios, organización de mingas, empréstito y revisión de cronogramas, entre otros.
4. Elaborar las actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los escenarios deportivos asignados, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y entes de control.
- El contratista realizó las visitas correspondientes a los escenarios deportivos y recreativos, con el objetivo principal de conocer e identificar el estado de los mismos. De esta manera llevar un seguimiento y control para poder realizar reportes, solicitudes, requerimientos, etc., de los administradores o la comunidad en general. Los escenarios visitados: Cancha de Fútbol 11 Villa del Sur, Cancha Múltiple Villa del Sur, Kiosco Tercera edad Luis H. Garcés, Parque Infantil Fortaleza, Parque Recreativo Aguablanca, Polideportivo Fortaleza y Unidad Recreativa Villa del Sur.
5. Constatar el cumplimiento de las normas y reglamentos elaborados para la administración y el funcionamiento de los Escenarios Deportivos, cuya administración es ostentada por la secretaría del deporte o cualquier otro administrador.
- El contratista realizó las visitas correspondientes a los escenarios deportivos y recreativos, con el objetivo principal de observar el debido funcionamiento y cumplimiento de las normas y reglamentos. De esta manera llevar un seguimiento y control para poder realizar reportes, solicitudes, requerimientos, etc., de los administradores o la comunidad en general. Los escenarios visitados: Polideportivo Fortaleza, Unidad Recreativa Villa del Sur, Polideportivo Conquistadores, Polideportivo la Gran Colombia, Polideportivo Prados de Oriente, Polideportivo San Pedro, Tertuliadero Villa del sur.
6. Realizar cualquier otra tarea a fin de que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.
- El contratista durante este periodo No realizó esta actividad.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

MEDIO DE VERIFICACIÓN:

https://drive.google.com/drive/folders/19poNjnOJ-sto5E4M2qFeho9Q8kHC-Pb5?usp=drive_link

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

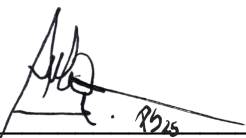
Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7. FIRMAS RESPONSABLES



ANDRÉS CAMILO CERVINO TORO
Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito De Santiago De Cali, 06/jun/2025